

newton^N

Жить своей жизнью



White House



Secret Place



Пушкина 77



Futuro



Supersky



Norden

15+

проектов в работе в трёх городах России: Тюмень, Омск, Екатеринбург

МАСШТАБ

newton^{NT}

new *norden* ^{NT}

Ключи сразу

г. Тюмень, ул. Мелиораторов, 6А

new *norden*™

Комфорт на севере Тюмени

Norden – место для тех, кто
стремится к комфортной жизни
в удобной локации



Доминанта района

Жилой комплекс состоит из двух жилых секций: 9 и 19 этажей. 19-этажная башня стала логическим завершением бульвара по улице Мелиораторов.



Новый этап развития района

За последние 10 лет ММС существенно изменился: сюда пришли торговые сети и крупные застройщики, а жители по-прежнему ценят свежий воздух и возможность легко добраться до любой части Тюмени.

Вне всяких сомнений – район ММС меняется к лучшему, и Norden сыграл в этом особую роль.

new *norden* ^{NT}

Район MMC окружён зеленью: в нём нет производств, зато есть парки. Благодаря неплотной застройке, на MMC нет проблем с парковками, а транспортная доступность станет ещё лучше с завершением строительства развязки на улице Дружбы.

15 мин

до центра города

2

сквера для прогулок

10 мин

до озера Липовое

2 мин

до школы



Удобная локация

К 2025 году многоуровневый узел соединит район с улицей Мельникайте и обеспечит жителям района выезд на бессветофорную скоростную магистраль.

Об удобстве локации говорит и наличие нового детского сада №121 в шаговой доступности, а также новой школы №45 на 1101 место.



Авторская архитектура и фасад

ЖК выделяется своей архитектурой: строгие линии, сдержанные оттенки, много стекла и никакого визуального шума.

В Norden установлен вентилируемый фасад с заполнением из экологичных фиброцементных панелей. Этот материал сохраняет тепло, не горит и не выделяет вредные вещества даже в жаркую погоду.



Торговая галерея

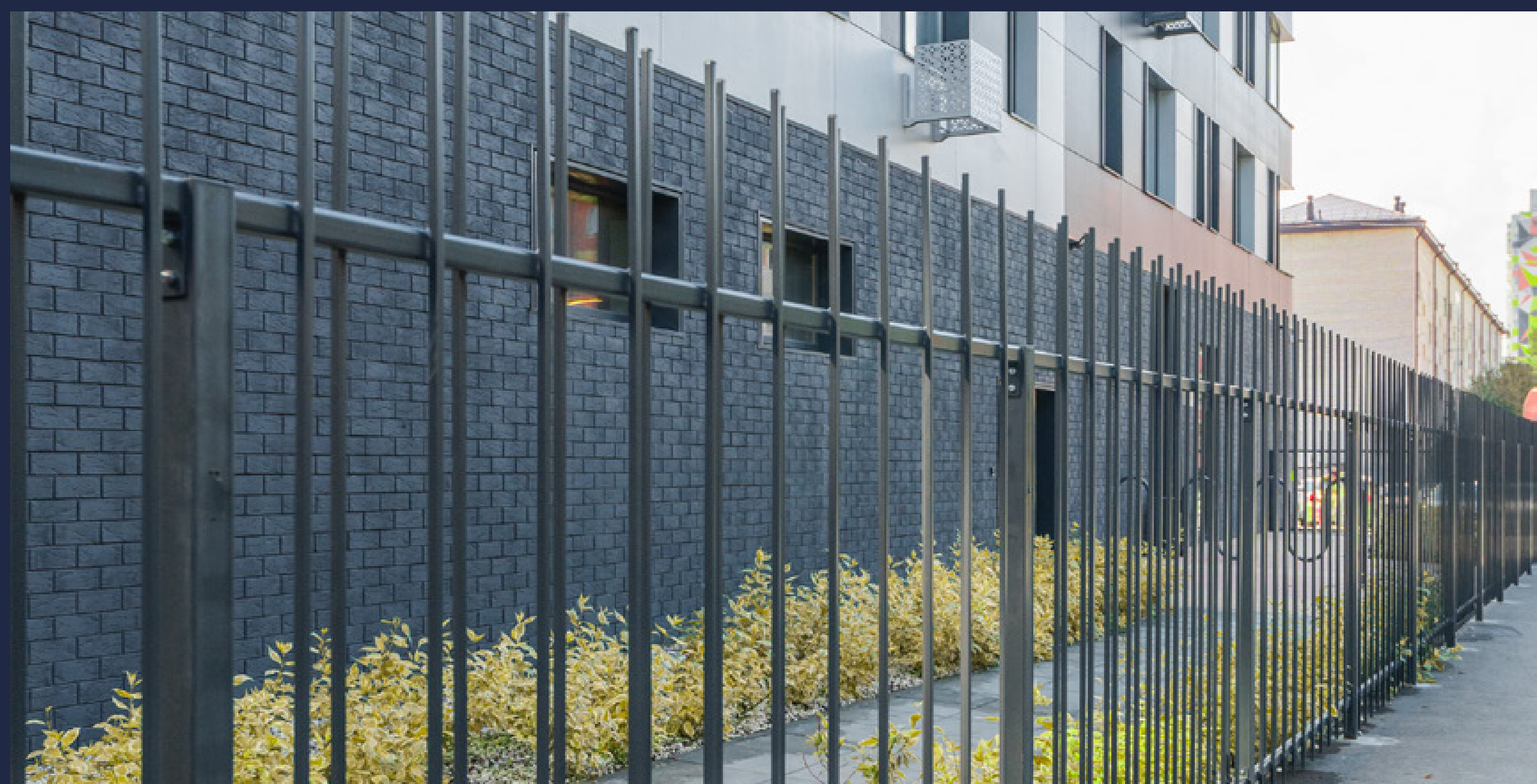
Norden удобен развитой инфраструктурой.

В доме открыты продуктовый магазин «Пятёрочка», аптека и салон красоты.

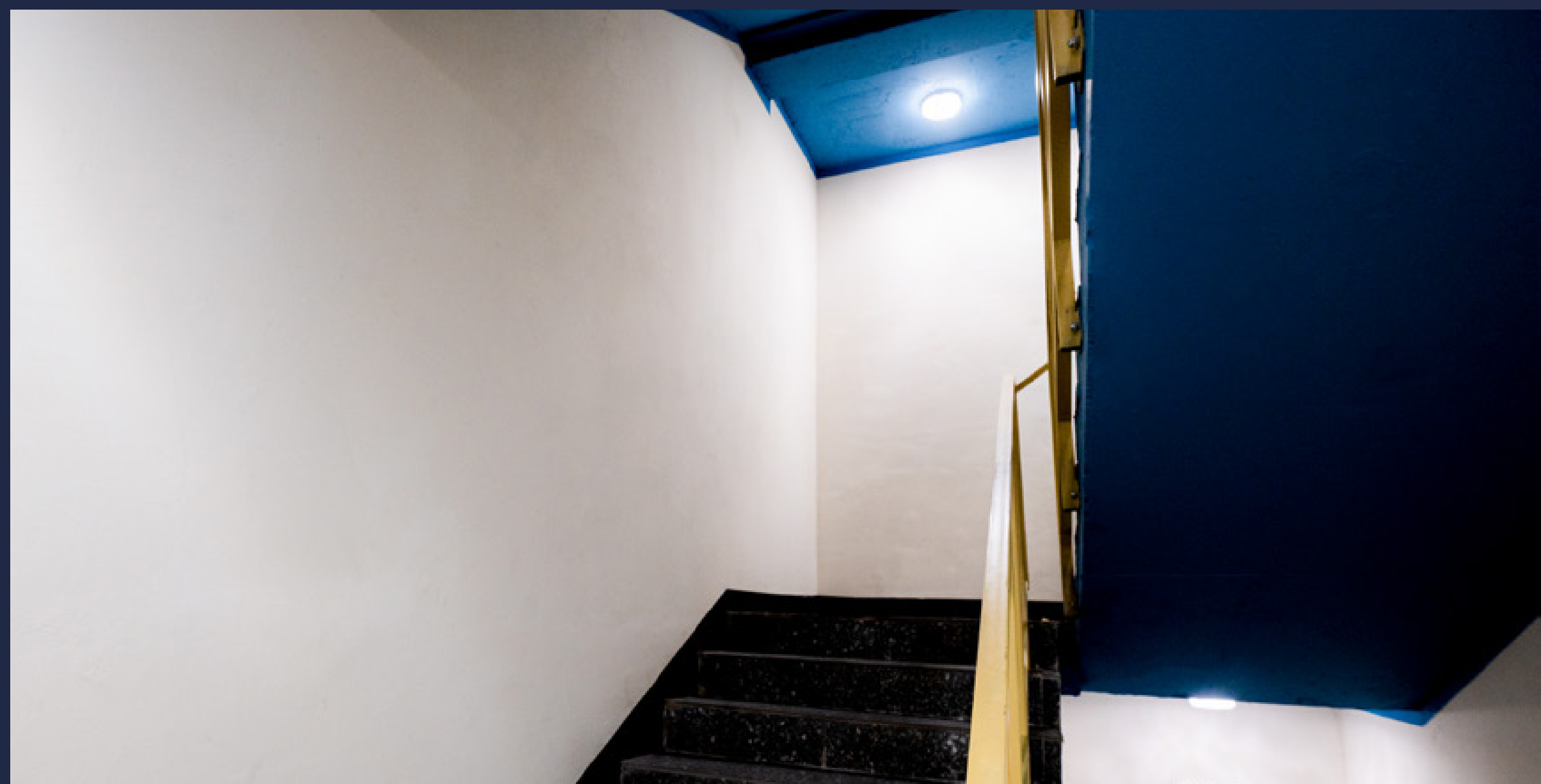


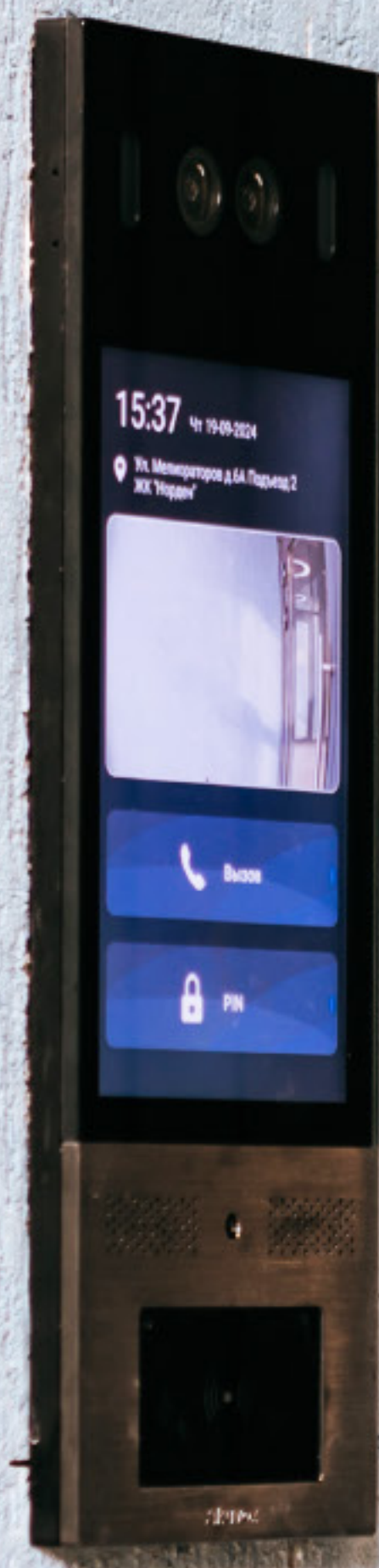












Инфраструктура

- Дом с магазинами на первом этаже
- Велопарковки во дворе
- Закрытый двор
- Видеонаблюдение по периметру дома

Опции комфорта

- Квартиры с высокими потолками на верхних этажах
- Колясочные и велосипедные в подъездах
- Туалетные комнаты на первых этажах
- Кладовые в подземном этаже
- Квартиры европейского формата
- Лифты «SJEC»





Улучшенная черновая отделка

- Гипсовая штукатурка стен с выравниванием «под маяк»
- Шлифовка стыков на потолке
- Установка розеток и выключателей
- Цементно-песчаная стяжка пола дома

Дополнительный комфорт

- 5-ти камерный ПФХ профиль «Rehau» с 2-х камерным стеклопакетом
- Телеметрия
- Стальные радиаторы с терморегуляторами
- Входные сейф-двери
- Горизонтальная разводка отопления

Управляющая компания «Ньютон Хоум»

Управляющая компания от девелопера – это гарантия легкого ремонта, получения ключей и технической информации по дому.

УК находится в жилом комплексе, что позволяет оперативно реагировать на гарантийные и эксплуатационные заявки жителей.

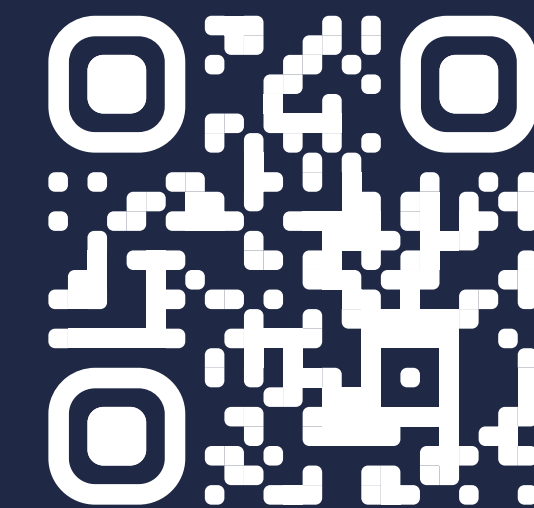


newton^{NT}

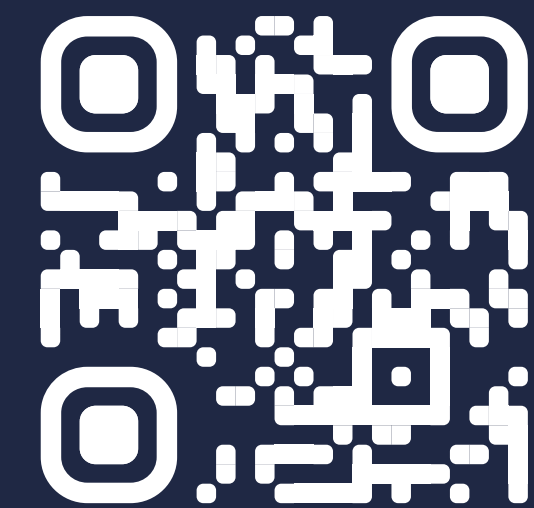
new *norden* ^{NT}

newton.ru

Офис продаж
г. Тюмень, ул. Пароходская, 4



newton.ru



Telegram-канал
девелопера